

# GEWIJZIGDE VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN

## Damwâld:

Het bestemmingsplan 'Haadwei 146b te Damwâld' is vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad van Dantumadiel van 30 maart 2010. Met dit bestemmingsplan wordt de bouw van één woning mogelijk gemaakt. Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vastgesteld ten aanzien van de volgende drie punten:

- Het bouwvlak op de verbeelding is gewijzigd van 15 x 15 meter in 13 x 11 meter;
- Aan de bestemming 'tuin' (artikel 3) en 'woondoeleinden' (artikel 4) is toegevoegd lid 3.4 en 4.7 (aanlegvergunningstelsel):
  - a. Het is verboden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning (aanlegvergunning) van burgemeester en wethouders:
    1. waterlopen en waterpartijen te dempen;
    2. houtsingels te rooien of te kappen.
  - b. De onder a bedoelde aanlegvergunning is niet vereist voor normaal onderhoud en beheer;
  - c. De onder a., sub 1 bedoelde vergunning mag slechts worden verleend indien door uitvoering van het werk of de werkzaamheid geen onevenredige afbreuk wordt gedaan of zal worden gedaan aan het landschappelijke karakter van het patroon van boomsingels en waterlopen en waterpartijen en de waterhuishoudkundige betekenis van de waterlopen en waterpartijen;
  - d. De onder a. sub 2 bedoelde vergunning mag slechts worden verleend indien door uitvoering van het werk of de werkzaamheid geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het besloten karakter van het landschap en de daarbij behorende opstreckende kavelstructuur;
- De bestemmingsgrens van de bestemming 'Tuin' is op de verbeelding gewijzigd om deze daarmee te laten aansluiten op de grens van een ander bestemmingsplan, namelijk "Damwoude-Kom"; de bestemmingsgrens is ten opzichte van de verbeelding in het ontwerp-bestemmingsplan Haadwei 146b vier meter in zuidelijke richting verschoven.

De eerste twee wijzigingen houden verband met de ingediende zienswijzen, de laatste is een ambtshalve wijziging. Voor een compleet overzicht verwijzen wij u naar het raadsvoorstel en –besluit en naar het ter inzage liggende bestemmingsplan.

Terinzageligging:

Het bestemmingsplan 'Haadwei 146b' met bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 22 april 2010 gedurende zes weken, op werkdagen van 8.30 uur tot 12.00 uur en op woensdagmiddag van 14.00 uur tot 16.00 uur, ter inzage op het gemeentehuis bij de balie Bouwen en Wonen, Hynstebloem 4 in Damwâld . Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken zijn ook in te zien in te zien via de website [www.dantumadiel.eu](http://www.dantumadiel.eu), focus, plannen ter inzage.

Beroep:

Binnen de termijn van terinzageligging kunnen belanghebbenden beroep instellen die:

- tijdig tegen het ontwerp-bestemmingsplan hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt of
- redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij hun zienswijze over het ontwerp-besluit niet tijdig naar voren hebben gebracht (bijvoorbeeld over die delen die ten opzichte van het ontwerp zijn gewijzigd).

Dit kan door een gedagtekend, ondertekend en gemotiveerd beroepschrift tegen de vaststelling in te dienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzitter van de Afdeling voornoemd (adres idem), waardoor het besluit niet in werking treedt voordat op dat verzoek is beslist.

Zonder een dergelijk verzoek treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Overigens zijn binnen de periode van terinzageligging van het ontwerp-besluit vijf zienswijzen ingediend.